

സർക്കുലർ നമ്പർ - 57 /2010

വിഷയം:- സഹകരണ വകുപ്പ് - ഇ.എം.എസ്. സമ്പൂർണ്ണ ഭവന പദ്ധതിക്ക് ലഭ്യമാക്കുന്ന വായ്പാതുകയുടെ വിനിയോഗവും, വായ്പതുകയുടെയും, വായ്പാ പലിശയുടെയും തിരിച്ചടവും - മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന:-(1)7.11.2009 ലെ സ.ഉ(എം.എസ്)207/2009/തസ്വഭവ നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ്.
- (2)സഹകരണസംഘം രജിസ്ട്രാറുടെ 29-1-2010 ലെ 3/2010 -ാം നമ്പർ സർക്കുലർ.
- (3) സഹകരണസംഘം രജിസ്ട്രാറുടെ 26.5.2010 ലെ 25/2010 -ാം നമ്പർ സർക്കുലർ
- (4)11.10.2010 ലെ സ.ഉ.(സാധാ)3230/2010/തസ്വഭവ നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ്.

സംസ്ഥാനത്തെ പാവപ്പെട്ടവരുടെ പാർപ്പിട പ്രശ്നങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും പരിഹരിക്കുന്നതിന് ദാരിദ്ര്യരേഖയ്ക്കുതാഴെയുള്ള എല്ലാ ഭവനരഹിത കുടുംബങ്ങൾക്കും വീട് ലഭ്യമാക്കുക, എല്ലാ ഭൂരഹിത/ഭവന രഹിതർക്കും സ്ഥലവും വീടും ലഭ്യമാക്കുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെ തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കുന്ന ഇ.എം.എസ്. സമ്പൂർണ്ണ ഭവന പദ്ധതിയുടെ നിർവ്വഹണം സംബന്ധിച്ച മാർഗ്ഗ രേഖ സൂചന (1) പ്രകാരം സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിക്കുകയുണ്ടായി. ഇ.എം.എസ് സമ്പൂർണ്ണ ഭവന പദ്ധതിക്ക് വേണ്ട ആകെ വിഹിതം ഏത്രയെന്ന് കണക്കാക്കുമ്പോൾ എം.എൻ. ലക്ഷംവീട് പുനർനിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കും, ഇന്ദിര ആവാസ് യോജനക്കും വേണ്ട വിഹിതം കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തണമെന്നും ഇപ്രകാരം തുക കണക്കാക്കിയതിനുശേഷം അതിൽ നിന്ന് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനതലത്തിൽ ലഭ്യമായതു കഴിച്ചുള്ള തുക നിശ്ചിത നിബന്ധനകൾക്കു വിധേയമായി സഹകരണ ബാങ്കുകളിൽ നിന്നോ ദേശസാൽകൃത ബാങ്കുകളിൽ നിന്നോ വായ്പ ലഭ്യമാക്കാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന(1) പ്രകാരം സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച മാർഗ്ഗ രേഖയിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ടി മാർഗ്ഗ രേഖയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഇ.എം.എസ്. സമ്പൂർണ്ണ ഭവന പദ്ധതിയുടെ മഹത്തായ ലക്ഷ്യം കൈവരിക്കുന്നതിനും ടി പദ്ധതിയുടെ വിജയത്തിനുമായി തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കുന്ന ഇ.എം.എസ്. സമ്പൂർണ്ണ ഭവനപദ്ധതി പ്രോജക്ടുകൾക്ക് വായ്പ നൽകുന്നതിന് സംസ്ഥാനത്തെ വായ്പാ സഹകരണസംഘങ്ങൾക്ക്/ബാങ്കുകൾക്ക് അനുവാദം നൽകി സൂചന (2) ഉം (3)ഉം പ്രകാരം സഹകരണ സംഘം രജിസ്ട്രാർ നിർദ്ദേശം പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു.

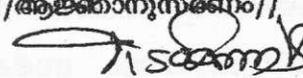
ഇ.എം.എസ്.സമ്പൂർണ്ണ ഭവന പദ്ധതിക്ക് ലഭ്യമാക്കുന്ന വായ്പതുക എം.എൻ.ലക്ഷം വീട് പുനർ നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കും ഇന്ദിര ആവാസ് യോജനയ്ക്കും വിനിയോഗിക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ച സംശയം നിലനിൽക്കുന്നതായും ആയത് ടി പദ്ധതിയുടെ നടത്തിപ്പിന് തടസ്സം നേരിടുന്നതായും സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുകയും ആയത് ഒരിക്കലും ഉണ്ടാകരുതെന്നതിനായി

ഇ.എം.എസ് സമ്പൂർണ്ണ ഭവന പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ എടുക്കുന്ന വായ്പാതുക എം.എൻ.ലക്ഷം വീട് പുനർനിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കും, ഇന്ദിര ആവാസ് യോജനയ്ക്കും വിനിയോഗിക്കാവുന്നതാണെന്നും ഇ.എം.എസ് സമ്പൂർണ്ണ ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതിയുടെ നടത്തിപ്പിനായി തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ എടുക്കുന്ന വായ്പാതുക എം.എൻ.ലക്ഷം വീട് പുനർനിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കും ഇന്ദിര ആവാസ് യോജനയ്ക്കും വിനിയോഗിക്കുന്നതുകൾപ്പെടെയുള്ള തുകയുടെ പലിശ പൂർണ്ണമായും സർക്കാർ വഹിക്കുന്നതാണെന്ന് സൂചന (4)ലെ ഉത്തരവ് പ്രകാരം സർക്കാർ മാർഗ്ഗരേഖ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. സൂചന(4)ലെ ഉത്തരവ് പ്രകാരം സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച മാർഗ്ഗ രേഖയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ പറയുന്ന മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കുന്ന ഇ.എം.എസ്. സമ്പൂർണ്ണ ഭവന പദ്ധതി പ്രോജക്ടുകൾക്ക് സംസ്ഥാനത്തെ വായ്പാ സഹകരണസംഘങ്ങൾ/ബാങ്കുകൾ നൽകുന്ന വായ്പാതുക എം.എൻ.ലക്ഷം വീട് പുനർ നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കും, ഇന്ദിര ആവാസ് യോജനയ്ക്കും വിനിയോഗിക്കാവുന്നതാണെന്നും അപ്രകാരം ഇ.എം.എസ് സമ്പൂർണ്ണ ഭവന പദ്ധതി പ്രോജക്ടുകൾക്ക് സഹകരണ സംഘങ്ങളിൽ/ബാങ്കുകളിൽ നിന്നും തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ എടുക്കുന്ന വായ്പാ എം.എൻ.ലക്ഷം വീട് പുനർ നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്കോ, ഇന്ദിരാ ആവാസ് യോജനയ്ക്കോ വിനിയോഗിക്കുകയാണെങ്കിലും മൊത്തം വായ്പയുടെയും പലിശ പൂർണ്ണമായും സർക്കാർ വഹിക്കുന്നതാണെന്ന് അറിയിക്കുന്നു.

ഒപ്പ്
റാണിജോർജ് ഐ.എ.എസ്
സഹകരണ സംഘം രജിസ്ട്രാർ.

1. ഗവൺമെന്റ് സെക്രട്ടറി, സഹകരണവകുപ്പ്/തദ്ദേശസ്വയംഭരണവകുപ്പ് (ആമുഖ കത്ത് സഹിതം)
2. മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്ക്, തിരുവനന്തപുരം.
3. ചീഫ് ജനറൽ മാനേജർ, നബാർഡ്, റീജിയണൽ ഓഫീസ്, തിരുവനന്തപുരം.
4. ജനറൽ മാനേജർ, എല്ലാ ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്കുകളും.
5. എല്ലാ ജില്ലാ ജോയിന്റ് രജിസ്ട്രാർ (ജനറൽ)മാർക്കും.
6. എല്ലാ ജില്ലാ ജോയിന്റ് രജിസ്ട്രാർ (ആഡിറ്റ്)മാർക്കും.
7. ജോയിന്റ് രജിസ്ട്രാർ/സമകാലീന ഓഡിറ്റർ, കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണബാങ്ക്/ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്കുകൾ.
8. എല്ലാ അസിസ്റ്റന്റ് രജിസ്ട്രാർ (ജനറൽ) മാർക്കും, (ജില്ലാ ജോയിന്റ് രജിസ്ട്രാർ (ജനറൽ) മുഖേന)
9. എല്ലാ അസിസ്റ്റന്റ് രജിസ്ട്രാർ (ആഡിറ്റ്) മാർക്കും, (ജില്ലാ ജോയിന്റ് രജിസ്ട്രാർ (ആഡിറ്റ്) മുഖേന)
10. എല്ലാ പ്രാഥമിക വായ്പാ സഹകരണ സംഘങ്ങൾക്കും/ബാങ്കുകൾക്കും (ജോയിന്റ് രജിസ്ട്രാർ (ജനറൽ) മുഖേന.
11. സെക്രട്ടറി, സംസ്ഥാന സഹകരണ യൂണിയൻ, തിരുവനന്തപുരം.
12. സഹകരണ സംഘം രജിസ്ട്രാറുടെ ഓഫീസ്.
13. സഹകരണ സംഘം രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ എല്ലാ ഓഫീസർമാർക്കും/സെക്ഷൻ സൂപ്രണ്ടുമാർക്കും. 14. ഓഡിറ്റർ, സഹകരണ വീടി.
15. ഓഡിറ്റർ സഹകരണ ജേർണൽ 16. സ്റ്റോക്ക് ഫയൽ. 17.. സ്പെഷൽ.

//ആലത്താനുസരണം//

അസിസ്റ്റന്റ് രജിസ്ട്രാർ (സി.ബി)