

സി.പി(2)10544/2011.

സഹകരണസംഘം റജിസ്ട്രാർ ആഫീസ്  
തിരുവനന്തപുരം, തീയതി 28-07-2011,

Email : [keralarcs@coop.kerala.gov.in](mailto:keralarcs@coop.kerala.gov.in)  
Website : [www.cooperation.kerala.gov.in](http://www.cooperation.kerala.gov.in)

Tel No. 0471 2330726

### സർക്കുലർ നമ്പർ 57/2011

വിഷയം :- സഹകരണ വകുപ്പ് - സഹകരണ മേഖലയിലൂടെ മുൻ സെഗ്രേറ്റ്‌റാർ അതിനുമുകളിലൂടെ കൈവശ വസ്തുവുള്ള അംഗങ്ങൾക്കും വസ്തു ജാമ്പതിൽ വായ്പ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി - മാതൃകം നിബന്ധനകൾ - നിർദ്ദേശങ്ങൾ പുരോഗ്രാഫിക്കുന്നു.

സൂചന : - സർക്കാരിന്റെ 1/3/11-ലെ 2032/സി.പി/2011/സഹ നമ്പർ കൽ.

സാമൂഹ്യ പ്രതിബലത മുഖ്യലക്ഷ്യമായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന സഹകരണ സംഘ അഞ്ചേരിക്കും, കർഷകത്താഴീലാളികൾക്കും, ഇടനാളക്കാർക്കും സാധാരണക്കാരിൽ സാധാരണക്കാരായ ഭാരിച്ചുവെയ്ക്ക് താഴെ വരുമാനമുള്ളവർക്കും സ്ഥിരമായി മാസവരുമാനം ഇല്ലാത്തവർക്കും ചെറിയ വായ്പകൾ കുറഞ്ഞ പലിശയ്ക്ക് നൽകി വരുന്നു. എന്നാൽ സഹകരണ സംഘങ്ങൾ ബാക്കുകൾ എന്നിവയിൽ നിന്ന് വസ്തു ജാമ്പതിൽ വായ്പ എടുക്കുന്നതിന് 10 സെഗ്രേറ്റ് ഭൂമി വേണമെന്ന നിബന്ധന നിലവിലില്ല എങ്കിലും വായ്പാ വേദ്യയിൽ തിരിച്ചറവ് ശേഷി വസ്തുവിന്റെ മുല്യം എന്നിവ കുടിക്കണമില്ലക്കുന്നതിന് 10 സെഗ്രേറ്റ് ഭൂമിയ്ക്ക് താഴെ വസ്തുവുള്ളവർക്ക് വായ്പ നൽകാൻ പല സഹകരണ വായ്പാ സംഘങ്ങളും വിസ്തൃതിക്കുന്നതിനാൽ ടിയാളുകൾക്ക് നിലവിൽ അവരുടെ മക്കളുടെ വിവഹം, വിദ്യാഭ്യാസം, റീം വയ്ക്കുന്നത്, റീം പുതുക്കിപ്പണി, സ്വന്തമായുള്ള ആവശ്യങ്ങൾ എന്നിവയ്ക്ക് അമിത പലിശയ്ക്ക് കടങ്കൊടുക്കുന്നവരിൽ നിന്ന് വായ്പ എടുക്കുകയും അവരുടെ വരുമാനത്തിന്റെ നല്കാരുശത്താണം അപകാരം പലിശ ഇന്ത്യൻ നൽകേണ്ടി വരികയും ചെയ്യുന്ന അവസ്ഥ നിലവിലുള്ളതിനാൽ സഹകരണ സംഘങ്ങൾ/ബാക്കുകൾ എന്നിവ മുഖ്യമായ 3 സെഗ്രേറ്റ് അതിനുമുകളിലും കൈവശ വസ്തുവുള്ള അംഗങ്ങൾക്ക് വസ്തുവിന്റെ മതിപ്പ് വിലയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വസ്തു ജാമ്പതിൽ (മതിപ്പ് വിലയുടെ പകുതി എങ്കിലും) വായ്പ അനുവദിക്കാവുന്നതാണെന്ന സർക്കാരിന്റെ സുചനയിലെ നിർദ്ദേശങ്ങളുസ്ഥാപിച്ചതാണ് ഈത്തരം

ക്കാരെ സഹായിക്കുന്നതിനായി ഓരോ വായ്പാ സഹകരണ സംഘങ്ങളും ബാങ്കുകളും തങ്ങളുടെ പ്രവർത്തന പരിധിയിലുള്ള ഇത്തരം അപേക്ഷകൾക്ക് വായ്പ നൽകുന്നതിന് ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതും, തദ്ദീരിക്ക് ആശാസം നൽകുന്നതിന് നടപടി കൈക്കൊള്ളുകയും ചെയ്യണമെന്ന് നിർദ്ദേശിക്കുന്നു.

ടി പദ്ധതി വിജയകരമാക്കുന്നതിന് സഹകരണ സംഘം ഭാരവാഹികൾ എല്ലാ നടപടിയും സ്വീകരിക്കുന്നതിന് നിർദ്ദേശിക്കുന്നു.

വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥർ, ഇതിനാവശ്യമായ നിർദ്ദേശങ്ങൾ സംഘങ്ങൾക്ക് നൽകേണ്ടതും അർഹതപ്പെട്ടവർക്ക് ഈ മാതൃകാ നിബന്ധനകളിലെ വ്യവസ്ഥ പ്രകാരം വായ്പ നൽകുന്നവെന്ന് ഉറപ്പാക്കേണ്ടതും ഓരോ മാസത്തിലേയും പ്രതിമാസ യോഗങ്ങളിൽ ഈ വായ്പ സംബന്ധിച്ച കാര്യങ്ങൾ പ്രത്യേകം അവലോകനം നടത്തേണ്ടതുമാണ്.

എ

ഡോ. റവീന്ദ്രൻ. എഎ.എ.എസ്  
സഹകരണ സംഘം രജിസ്ട്രാർ

1. എല്ലാ സർവ്വീസ് സഹകരണ ബാങ്കുകൾക്കും (ജോയിന്റ് രജിസ്ട്രാർ(ജനറൽ) മുഖ്യനായിരിക്കുന്ന സർവ്വീസ് സഹകരണ ബാങ്ക്)
2. ധനക്കെട്ടർ, സഹകരണ ആധിക്കർ ധനക്കെട്ടറോൾ, തിരുവന്നന്തപുരം
3. അസിസ്റ്റന്റ് രജിസ്ട്രാർ(ജനറൽ)മാർ.
4. മാനേജിംഗ് ധനക്കെട്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്ക്
5. ജനറൽ മാനേജർ, എല്ലാ സഹകരണ ബാങ്കുകൾ.
6. ജോയിന്റ് രജിസ്ട്രാർ/കൺകററ്റ് ആധിക്രമാർ (ജീല്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്/സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്ക്).
7. എസിറ്റർ, സഹകരണ വീഡി/സഹകരണ ജേർണാൾ
8. സഹകരണ സംഘം രജിസ്ട്രാറുടെ മേഖപ്പെടൽ
9. വൈബർബേസർ
10. റൂപാക്ക് ഫയൽ
11. സ്പെയർ

// ആജന്തനുസരണം//

Sonalakiran

അസിസ്റ്റന്റ് രജിസ്ട്രാർ(സി.പി.സെക്രട്ടറി)



കൈഎസ്.